

Muutokset UNES-isännöintiohjelmiston versiossa 3.071

Kohde	Muutos	Versio
Finvoice-verkkolaskutus	Poistettu viittaus eurooppalaiseen laskunormiin EN16931.	3.071
Rakennustiedot	Lisätty "Kiinteistön kunnossapito"-raportti, jonka voi tulostaa Rakennustiedot-ruudun Korjaustiedot-osiosta.	3.07
Saunavuorot	Lisätty saunavuorojen jonotuslistan ylläpitomahdollisuus.	3.07
Isännöitsijäntodistus	Allekirjoituksen voi määritellä tulostumaan omasta kuvatiedostosta.	3.07
Vuokrakohdetiedot	Lisätty Sopimusnumero-kenttä jota käytetään Finvoice-laskuilla.	3.07
Finvoice-verkkolaskutus	Finvoice-verkkolaskut on päivitetty 3.0 Finvoice-versioon.	3.07
Siirto kirjanpitoon	Lisätty siirtotiedostomäärittely Procountor-kirjanpitoa varten. Tehtäessä siirtotiedosto yhteisten tehtävien kautta voi samaan tiedostoon tallentaa monen eri yhtiön kirjanpitotiedot.	3.07
Tilisiirrot ja laskut sekä suoramaksuilmoitukset	Laskut ja tilisiirrot sekä suoramaksuilmoitukset voi tulostaa myös maksajien aakkosjärjestyksessä.	3.07
Rahoituslaskelma	Lisätty "Rahoituslaskelma"-raportti Vuokrankantotulosteet-valikkoon.	3.07
Isännöitsijäntodistus	Lisätty mahdollisuus tulostaa todistus ilman huoneistotietoja.	3.05
Tilisiirrot ja laskut, Suoramaksuilmoitukset, Yksittäiset tilisiirrot, Maksukehotukset ja Finvoice-verkkolaskut	Lisätty ruksivalinta, jonka avulla vuokrakohdetiedoissa määritellyn saajan pankkitilin voi jättää tulostamatta laskulle ja tilisiirrolle.	3.05
Finvoice-verkkolaskutus	Verkkolaskulle on lisätty elementti "BuyerCode", johon tallennetaan vuokrakohdenumero.	3.05
Suoritusyhteenvedo ja Maksuyhteenvedo	Lisätty suoritusten kohdistusvalinta: Masupäivän / Eräpäivän mukaan.	3.05
Kirjeiden tulostus ja Vuokrankorotusilmoitus	Lisätty ohjaustiedoissa määritellyn alatunnisteen tulostusmahdollisuus.	3.05
Kulutuslaskelmat / Tietojen siirto	Lisätty mahdollisuus lukea vedenmittausjärjestelmän siirtotiedoston yhdeltä riviltä sekä kylmän että lämpimän mittarin lukemat. Tämä mahdollistaa tietojen siirron mm. Saint-Gopain M-Bus järjestelmästä.	3.04
Vuokralajitiedot	Lisätty laskentakoodi "L-YKSH" eli lainan yksikköhinta.	3.04
Sähköpostin lähetys	Lisätty ruksivalinta "SSL-suojaus".	3.04

Taloyhtiötiedot	Lisätty isännöitsijäntodistusta varten kenttä: "Onko osakeluettelo siirretty Maanmittauslaitoksen huoneistorekisteriin".	3.03
Huoneistotiedot	Lisätty isännöitsijäntodistusta varten kenttä: "Onko omistus rekisteröity Maanmittauslaitoksen osakeluetteloon".	3.03
Muistiinpanoja	Lomake siirretty taloyhtiötiedoista perustiedot-valikkoon.	3.03
Maksuluettelo	Lisätty suoritusten kohdistusvalinta: Masupäivän / Eräpäivän mukaan.	3.03
Isännöitsijäntodistus	Lisätty isännöitsijäntodistukselle kentät: "Onko osakeluettelo siirretty Maanmittauslaitoksen huoneistorekisteriin". ja "Onko omistus rekisteröity Maanmittauslaitoksen osakeluetteloon".	3.03
Käyttöoikeuksien määrittely	Lisätty mahdollisuus määritellä tietojen ylläpitoruuduille vain katseluoikeus.	3.02
Tilisiirtojen ja laskujen sekä suoramaksu- ilmoitusten tulostus	Lisätty valintamahdollisuus: "Tulostetaan vain asukkaille tai ulkopuolisille". Lisätty "Pdf-lähetys"-painike, jonka avulla laskuja voi lähettää sähköpostilla.	3.02
Taloyhtiötiedot	Lisätty kaksi muistiinpanoruutua toimiston omia muistiinpanoja varten.	3.02
Lainatiedot	Lisätty päivämäärä-kenttä yli-/alijäämälle ja korkovelalle.	3.02
Tiliyhteenvedo	Raportin tulostumista on saatu nopeutettua huomattavasti.	3.02